

TURISTIČKA ZAJEDNICA _____ sa sjedištem u _____ (adresa sjedišta), koju zastupa direktor/direktorica Turističkog ureda (u daljnjem tekstu: LTZ)

i
PRUŽATELJ USLUGE SMJEŠTAJA U DOMAĆINSTVU, gospodin/gospođa _____, adresa prebivališta _____ (u daljnjem tekstu: iznajmljivač), zaključili su dana sljedeći

UGOVOR BR. _____ O DODJELI OZNAKE KVALITETE "WELCOME"

ČLANAK 1.

Ovim Ugovorom uređuju se međusobni odnosi TZ JLS i iznajmljivača vezani uz dodjelu oznake kvalitete "Welcome" (u daljnjem tekstu: oznaka kvalitete).

ČLANAK 2.

"Welcome" je komercijalni naziv projekta označavanja kvalitete (labelling) u obiteljskom smještaju koji je pokrenula Turistička zajednica Zadarske županije (TZZŽ) u suradnji s turističkim zajednicama – članicama TZZŽ. Ciljevi projekta su povećanje kvalitete turističke ponude obiteljskog smještaja, jačanje vidljivosti segmenta te time i prepoznatljivost, poticanje specijalizacije prema različitim ciljnim skupinama; stvaranje značajne strateške prednosti; stvaranje preduvjeta za produženje sezone.

ČLANAK 3.

Oznaka kvalitete dodjeljuje se iznajmljivačima s područja Zadarske županije koji su iskazali zanimanje za dobivanjem te oznake, i to za sljedeće registrirane objekte domaćinstvu: soba u domaćinstvu, apartman u domaćinstvu, studio apartman u domaćinstvu, kuća za odmor u domaćinstvu. Oznaka kvalitete dodjeljuje se nakon utvrđivanja sukladnosti predmetnog objekta s Pravilnikom označavanja kvalitete (labelling) u obiteljskom smještaju "Welcome" koji se nalaze u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio. Sukladnosti utvrđuje "LTZ Povjerenstvo" (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

ČLANAK 4.

Nakon obavljenog uvida od strane Povjerenstva i utvrđivanja sukladnosti vrste objekta u domaćinstvu u vlasništvu iznajmljivača koji se sastoji od:

_____ * (navesti vrstu objekta i kapacitet u kojem se pružaju ugostiteljske usluge smještaja u domaćinstvu), tom se objektu dodjeljuje oznaka kvalitete.

ČLANAK 5.

Iznajmljivač će standardiziranu oznaku kvalitete istaknuti na vidljivom mjestu na objektu u kojem se pružaju ugostiteljske usluge smještaja u domaćinstvu. Navedena oznaka kvalitete potvrđuje da objekt udovoljava minimalnim kriterijima za pristup sustavu "Welcome". Trošak nabave oznake kvalitete snosi iznajmljivač, koji tablu naručuje, postavlja i čuva prema uputama LTZ. U slučaju prestanka Ugovora po bilo kojoj osnovi, iznajmljivač se odriče potraživati od LTZ naknadu troška nabave oznake kvalitete.

ČLANAK 6.

LTZ će u okviru svojih promidžbenih aktivnosti i aktivnosti Turističke zajednice Zadarske županije promicati smještajne kapacitete s oznakom kvalitete "WELCOME" putem:

* službenih internetskih stranica

* turističkih sajmova ili prezentacija

* tiskanih materijala. O svim navedenim aktivnostima, iznajmljivač će na upit biti obaviješten u LTZ.

ČLANAK 7.

Iznajmljivač tijekom trajanja ugovora neće imati nikakve dodatne troškove vezane uz promidžbu u sklopu projekta.

ČLANAK 8.

Nakon dodjele oznake kvalitete, iznajmljivač je dužan omogućiti Povjerenstvu provjeru objekta u vezi poštivanja utvrđenih kriterija. Ukoliko Povjerenstvo utvrdi da iznajmljivač ne poštuje utvrđene kriterije, iznajmljivaču će se odrediti rok od 21 dana za ispravak nepravilnosti. Ukoliko nepravilnosti ne budu otklonjene u zadanom roku, ovaj Ugovor smatrat će se raskinutim istekom posljednjeg dana roka u kojem je iznajmljivač bio dužan otkloniti nepravilnosti.

ČLANAK 9.

Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme, a stupa na snagu danom potpisa.

ČLANAK 10.

Za sva pitanja koja nisu uređena ovim Ugovorom primjenjivat će se opći propisi kojima su regulirani obvezni odnosi u Republici Hrvatskoj.

ČLANAK 11.

Ugovorne strane suglasne su da će sporove iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko to ne bude moguće, određuje se nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu iznajmljivača.

ČLANAK 12.

Ovaj Ugovor sastavljen je u četiri (4) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana nakon potpisa zadržava po dva (2) primjerka.

Direktor/ Direktorica Ureda LTZ

IZNAJMLJIVAČ
